

# Acta Asamblea Ordinaria Asociación de vecinos del Baixador

## 9 de Junio de 2019

---

Se inicia la asamblea ordinaria dentro del horario de la convocatoria a las 11.05h.

Presiden la Asamblea:

Victòria Girona (Presidenta)  
Rosa Plà (Vice-Presidenta)  
M. Àngels Rodríguez (Vice-Presidenta)  
Juan Luis Domínguez (Tesorero)

Vecinos asistentes a la asamblea: 13

Delegaciones de voto: 21

---

### **PUNTO 1 – APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS ASAMBLEAS ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA CELEBRADAS EL 17 DE JUNIO DE 2018**

Se aprueba el acta de la asamblea ordinaria del año 2018 así como de la extraordinaria celebrada el mismo día. Se indica que ambas actas están disponibles en la web de la asociación.

### **PUNTO 2 - INFORME MEMORIA DE ACTIVIDADES 2018**

Inicia la presentación de las actividades 2018 la presidenta Victoria Girona detallando los objetivos globales que se han trabajado durante este período:

1.- Actividades basadas en los objetivos planteados por la Junta:

- Mejorar la cohesión y vida participativa de los vecinos
- No perder los derechos y beneficios obtenidos por la asociación en estos años e intentar mejorarlos.

2.- Mejorar la cohesión y la vida participativa de los vecinos

- Ser protagonistas de la vida de nuestro barrio
- Reuniones con representantes del gobierno municipal
- Equipamientos en la playa (garantes de la cohesión social al barrio)

En relación a los puntos anteriores se recuerda que está previsto para octubre de 2019 la publicación del pliego de condiciones de los chiringuitos de la playa donde la asociación solicitará su participación activa en su redacción para adecuar el pliego al modelo de playa que solicitan los vecinos de los barrios de la playa.

En relación al punto de “Equipament a la Platja” la Presidenta indica que se ha conseguido la creación y puesta en funcionamiento del Espai de Mar (Punt de Trobada) en los bajos del club nautic. Desde su puesta en marcha el ayuntamiento en coordinación con las asociaciones de la playa están trabajando para dinamizar el espacio donde tengan cabida todas las entidades del pueblo.

La presidenta comunica a la asamblea que la Vice-presidenta Rosa Plà dejará de formar parte de la Junta dado que ha sido elegida como nueva regidora del ayuntamiento en representación de ERC. Le agradece en nombre de la asociación su trabajo **dedicado a la institución** y **en concreto su** dedicación a la gestión del tema acústico así como a la negociación de la Fase III. Toma la palabra Rosa Plà indicando que continuará su labor desde el consistorio en la defensa de los derechos de los vecinos de la playa y focalizando su objetivo en crear una comisión de playas transversal.

A continuación la vice-presidenta Angels Rodriguez expone las actividades que se han realizado por parte de la asociación desde la última asamblea:

- Festa Major
- Habaneres
- Carnaval
- Caçotada
- Charlas sobre:
  - Pisos turísticos: per una platja de qualitat
  - Emergencia: canvi climàtic
  - Energia
  - Vacances en pau: Sahara
  - Tallers d'eficiencia energética
- Otros:
  - Taller de cerámica
  - Contes del Mar

Angels Rodriguez hace notar la baja participación por parte de los vecinos en estos ciclos de conferencias.

Recuerda Angels Rodriguez que la Festa del Barri está prevista para el próximo 20 de Julio de 2019 e invita a los asistentes a participar activamente en su organización. En la fiesta se contará con la actuación del grupo musical del vecino y socio Josep Botella.

Se abre un período de preguntas sobre los pisos turísticos. La **presidenta** Victoria Girona indica que ~~está bajo propuesta que~~ dado que ha finalizado el periodo de moratoria de 1 año, se plantee que no se apruebe ninguna nueva licencia para pisos turísticos en la playa y que ante una baja no se sustituya por una nueva alta. Se anima a los presentes a denunciar al ayuntamiento aquellos pisos turísticos que no estén legalizados, este dato se puede obtener a partir del listado de pisos turísticos disponible en la web de la Generalitat.

A continuación toma la palabra la secretaria Cristina Vázquez para explicar:

El **nuevo modelo de recogida de residuos** donde indica cómo se ha ido adecuando a las necesidades y observaciones de los vecinos y de los comerciantes de la zona

**Municipalización de las zonas verde y azul:** se indica que a través de las distintas reuniones de las asociaciones de la playa y del ayuntamiento se ha conseguido adecuar y mejorar la gestión de la zona. Se reduce el período de zona azul adecuándolo al periodo real de verano, se añaden zonas exclusivas para vecinos en parking calle Méjico y se incluye un periodo de 30 minutos por día para aparcar los vecinos en zona azul para sus gestiones en la playa.

**Nuevo correccan en C/Méjico:** explica que está en fase de construcción el nuevo correccan que ha solicitado insistentemente la asociación para cubrir las necesidades de los propietarios de perros de Baixador y y poal.

### **PUNT 3 – PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LAS CUENTAS DEL AÑO 2018. PRESENTACIÓN DE LA PREVISIÓN DE CUENTAS PARA EL AÑO 2019.**

Se presenta por parte del Tesorero (Juan Luis Domínguez) las cuentas de 2018 y la propuesta para el ejercicio 2019

### **FALTAN TABLAS**

Se aprueban las cuentas del año 2017 y la propuesta presupuesto 2018.

### **PUNTO 4. – RUEGOS Y PREGUNTAS**

- Un socio reclama que las aceras con árboles que se han plantado en la c/Garbí se están levantando
- Quejas sobre el top-manta y se requiere que al menos dispongan de una caseta fija de lavabos
- Queja sobre la velocidad de las bicicletas especialmente en el paseo de la fase II
- Preguntan a que tipo de equipamiento o negocio se va a dedicar la zona de la Bañosca
- Se explica que el motivo de la baja de socios es debido principalmente a que una comunidad de 66 propietarios se ha dado de baja
- Desde la junta se informa que las actividades que realizan son deficitarias y se subvencionan en parte por el ayuntamiento y que la única actividad rentable es la calçotada
- Pep Sole (presidente de la AV Montemar) toma la palabra para explicar la importancia de la participación ciudadana y del proceso de definición del modelo de ciudad
- Se reitera la queja del ruido de los aviones.

Sin mas comentarios se da por concluida la asamblea a las 12:50h

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a vertical stroke, positioned above a horizontal line.

Victoria Girona Presidenta