

Acta Asamblea Ordinaria Asociación de vecinos del Baixador

17 de Junio de 2018

Se inicia la asamblea dentro del horario de la convocatoria a las 11.10h.

Presiden la Asamblea:

Victòria Girona (Presidenta)
Rosa Plà (Vice-Presidenta)
M. Àngels Rodríguez (Vice-Presidenta)
Juan Luis Domínguez (Tesorero)
Vecinos asistentes a la asamblea: 25
Delegaciones de voto: 6

Se inicia la asamblea con una breve introducción por parte de la Presidenta Victòria Girona indicando que, tal como se comunicó por correo postal y electrónico a todos los socios de los que se disponían los datos para tal efecto, esta convocatoria estaría compuesta por una Asamblea Ordinaria y una extraordinaria que comenzará a la finalización de la primera con el objeto de nombrar la nueva Junta.

Algunos de los socios presentes indican que no han recibido la comunicación de la convocatoria.

PUNTO 1 – APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA CELEBRADA EL 28 DE MAYO DE 2017

Se aprueba el acta de la asamblea del año 2017 con la puntualización por parte de la socia Teresa Sangenis donde solicita que al punto 2) de la página 4 del acta: “2) *En els casos de Tibu-Ron Beach Club i del Casanova Beach, donar poders a la junta perquè s’inicien les accions de tipus administratiu i/o judicials necessàries per tal que es doni compliment a la sentència, a les llicències d’activitats i al MCA, en cas que no es compleixi la normativa d’acústica i/o l’aforament permès en aquests locals.*” se añada que la Junta también estará facultada para, en caso de considerarlo necesario, realice sonometrías.

PUNTO 2a- INFORME MEMORIA DE ACTIVIDADES 2017 (1 de 2)

Presenta la Presidenta Victòria Girona los siguientes objetivos que se han intentado alcanzar desde la última asamblea:

- 1.- Actividades basadas en los objetivos planteados por la Junta:
 - Mejorar la cohesión y vida participativa de los vecinos
 - No perder los derechos y beneficios obtenidos por la asociación en estos años e intentar mejorarlos.
- 2.- Mejorar la cohesión y la vida participativa de los vecinos
 - Ser protagonistas de la vida de nuestro barrio
 - Reuniones con representantes del gobierno municipal
 - Equipamientos en la playa (garantes de la cohesión social al barrio)

En relación al punto de "Equipament a la Platja" la Presidenta presenta los planos del proyecto y distribución que ha propuesto l'Ajuntament para la implantación de l'Espai de Mar. Indica que serán aproximadamente 80 m² de los cuales la parte ocupada por socorrismo no podrá ser utilizada durante la temporada alta. Las reuniones de revisión y análisis con los responsables del ayuntamiento se realizarán conjuntamente con todas las asociaciones de la playa (Lluminetes, Pineda y Baixador). Se estima que las obras comiencen el 20 de Junio y se estima una duración de un mes y medio-

Se prevé inicialmente la presencia de un ordenanza en horario de mañana.

Se solicita a los vecinos ideas sobre los posibles usos de este nuevo espacio y se plantea contactar con asociaciones de la Gent Gran para recoger sus propuestas.

Asimismo se recuerda a los asociados que se ha instalado un buzón de la asociación a la entrada del espai de mar para recoger todas las comunicaciones de los vecinos de la playa.

A continuación la vice-presidenta Angels Rodriguez expone las actividades que se han realizado por parte de la asociación desde la última asamblea:

Festa Major

Habaneres

Carnaval

Calçotada

Así como las conferencias sobre Pisos turísticos y el ciclo de 3 conferencias de "Plantes dels deus (o dels dimonis)

Angels Rodriguez hace notar la baja participación por parte de los vecinos en estos ciclos de conferencias.

Se propone crear un boletín trimestral con la participación de los comercios del barrio donde se detallen las actividades realizadas y se informe de las propuestas para el siguiente trimestre.

PUNTO 2b.- INFORME MEMORIA DE ACTIVIDADES 2017 (2 de 2)

Continuando con la exposición de la memoria de actividades la Presidenta Victòria Girona detalla los siguientes puntos:

No perder los derechos y beneficios conseguidos por la asociación en estos años e intentar mejorarlos:

- Nuevo modelo de recogida de residuos
- Municipalización de las zonas verde y azul.

Se informa que respecto al nuevo modelo de recogida de residuos que mantuvo una reunión la regidora Candela López con la Junta donde ésta explicó los principios, entre otros los de densidad de población, que se había regido para el diseño del nuevo modelo mediante Islas Ecológicas que pasaban de 10 a 26 eliminando algunos de los puntos de recogida actuales de residuos sólo para Resta y Orgánica. Se recuerda que desde la Asociación se convocó a los vecinos a una reunión para explicar el nuevo proceso y recoger sugerencias así como que desde el ayuntamiento pusieron paradas informativas a los vecinos.

Asimismo se informa de la particularidad del proceso para los comercios de restauración. Éstos dispondrán de contenedores propios o bien servicio de recogida puerta a puerta, ya lo tienen disponible para los residuos de papel y cartón y se prevé ampliarlo al resto.

Se informa a la asamblea de la contratación de 9 miembros nuevos de la policía local para la zona de la playa.

Desde los asistentes de la asamblea participan indicando que:

- se sugiere que los controladores de la zona verde/azul controlen los posibles problemas por saturación de los nuevos contenedores.
- Se informa de las malas prácticas con los contenedores azules de la playa
- Hacen notar que junto a la calle 509 dejan botellas
- Quejas del top-Manta
- Sobre-ocupación del tiburón
- Botellón.
- Falta iluminación de la zona del CBC especialmente en la zona próxima al edificio Orión.

Por parte de Victòria Girona se recuerda que – independientemente del resultado final de actuación/no actuación policial - es imprescindible presentar denuncia a la Guardia urbana cada vez que se detecte que hay incumplimiento de la normativa para que quede registrado.

Continúa la asamblea explicando, por parte de la vicepresidenta Rosa Pla, el modelo de **remunicipalización de la zona verde/azul** de la playa informando de las alternativas planteadas por el Ayuntamiento:

- Reducir el tiempo de estancia en la zona azul
- Igualar el horario con Port Ginesta (Sitges)
- Proveer a los restauradores de tickets de estancia para sus clientes
- Facilitar a los trabajadores de la playa distintivos de zona verde
- Comunicar la playa mediante transporte público el parking de la estación de Castelldefels con la playa.
- Realizar encuestas online a los usuarios del municipio distinguiendo las votaciones de los vecinos de la playa del resto del municipio
- Añadir paneles informativos de zonas menos congestionadas
- Diferenciar por colores la zona permanente y zona temporal (horarios de verano e invierno)

PUNT 3 – PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LAS CUENTAS DEL AÑO 2017. PRESENTACIÓN DE LA PREVISIÓN DE CUENTAS PARA EL AÑO 2018.

Se presenta por parte del Tesorero (Juan Luis Domínguez) las cuentas de 2017 y la propuesta para el ejercicio 2018.

01/01/2017 SALDO INICIAL	8.956,80
Quotes socis	9.998,61
Subvencions Ajuntament	2.682,65
INGRESSOS	12.681,26
Activitats	-9.979,51
Despeses bancaries	-254,81
Internet i telèfon	-723,22
Despeses de funcionament	-243,95
Efectiu	-215,20
DESPESES	-11.416,69
31/12/2017 SALDO FINAL	10.221,37

PRESSUPOST 2018	
Quotes socis	5000
Subvenció Ajuntament	2500
TOTAL INGRESSOS	7500
Despeses Activitats	5925
Despeses bancaries	250
Despeses de funcionament: assegurances, telèfon, web, ...	675
TOTAL DESPESES	6850

Por parte de los asistentes se hace notar que se detecta poca subvención por parte del ayuntamiento a lo que el tesorero indica que la subvención está en función del importe de las actividades realizadas (un 50%)

Se aprueban las cuentas del año 2017 y la propuesta del 2018.

PUNTO 4. – CUOTAS DE SOCIOS

Se propone tal como se indicó en la Asamblea del año anterior la revisión y homogeneización de las cuotas de socios de manera que hay una cuota a los vecinos individuales de 17€/año y otra para las comunidades de 14€/año por vecino de la comunidad.

Sin mas comentarios se da por concluida la asamblea a las 13.00h

Presidenta actual

Acta Asamblea Extraordinaria Asociación de vecinos del Baixador 17 de Junio de 2018

Se inicia la asamblea a las 13:10h una vez finalizada la Asamblea Ordinaria y dentro del horario previsto de la convocatoria.

Presiden la Asamblea:

Victòria Girona (Presidenta)

Rosa Plà (Vice-Presidenta)

Juan Luis Domínguez (Tesorero)

Vecinos asistentes a la asamblea: 25

Delegaciones de voto: 6

Se inicia la asamblea extraordinaria indicando la Presidenta la relación de la única candidatura presentada

Presidència: Victòria Girona

Vicepresidència 1a.: M. Àngels Rodríguez

Vicepresidència 2a.: Rosa Pla

Tresorer: Juan Luis Domínguez

Secretària: Cristina Vázquez

Vocals:

Àlex Agramunt – Activitats culturals i festes

Carme Planell – Cultura i difusió

Marta Casasayas

Alfons Ferré

Ana Roman

Se aprueba la composición de la Junta y sin mas comentarios se da por concluida la asamblea extraordinaria pasadas las 14.00h

Presidenta actual