

**Acta Reunión: Ayuntamiento de Castelldefels, Ministerio de Medio Ambiente, AMB Plataforma Vecinal Stop Fase III, AVV del Baixador y Federació d' Associacions de Veïns de Castelldefels.**

Reunión mantenida el jueves 10 de Septiembre de 2015 en la sala de reuniones de la tercera planta, para seguimiento de la ejecución de la obra de remodelación de la III Fase del Paseo Marítimo.

**Asistentes por parte del Ayuntamiento (en adelante AYTO):**

- Sr. Ramón Morera – Regidor d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanístiques, Medi Ambient, Polítiques d'Estalvi i Sostenibilitat, i Mobilitat.
- Sr. David Solé – Regidor
- Sr. Carlos Pérez – Director Àrea Serveis Territorials

**Asistentes por parte del Ministerio de Medio Ambiente**

- Sra. Ana María Castañeda – Directora de la Obra, Jefa de Servicios y Proyectos de

**Asistentes por parte del AMB**

- Excusa su asistencia el Sr. Josep Antoni Megias - Jefe de Servicios de Proyectos y Obras III

**Asistentes por parte de entidades:**

- Representantes de la Asociación de Vecinos del Baixador,
- Representantes de la plataforma vecinal STOP FASE III (en adelante STOP)
- Sra. Elena Moreira - Secretaria de la Federació d' Associacions de Veïns de Castelldefels (en adelante FAVC)

**APROBACIÓN ACTA ANTERIOR**

El Sr. Morera pregunta si se pueden dar por aprobadas las actas de las dos últimas reuniones tras haber incorporado los cambios propuestos por STOP y AVV Baixador, como no hay objeciones se da por aprobadas.

**SEGUIMIENTO OBRA**

El Sr. Morera informa que en estos momentos ya se puede asfaltar y que éste proceso tiene una duración estimada de 8 semanas inevitables. Como se tiene que cortar la circulación del Pg. Marítimo en ambos sentidos, han querido adelantar la reunión para informar, atender todas las dudas y acordar entre todos las vías de comunicación más efectivas para que la información del corte llegue a todos los ciudadanos de Castelldefels. Iban a empezar a asfaltar pero el Sr. Morera y el Sr. Carlos Pérez hablaron con el contratista para acordar la fecha y así tener margen para informar y negociar con los vecinos, así como comunicarlo a toda la población.

La Sra. Castañeda informa de que después de analizar cómo estaba la caja del Pg. ha decidido que para que todo esté al mismo nivel van a retirarlo todo y lo van a poner

nuevo. Por lo tanto es importante que se haga todo el asfaltado de una sola vez y no en dos partes.

También informa que la próxima semana habrán terminado las obras de todas las aceras, excepto algún pequeño detalle como la eliminación de los postes eléctricos, que se quitarán cuando esté puesta y dando servicio la nueva instalación.

El Sr. Carlos Pérez informa que la dirección de la obra quiere hacerlo todo de golpe y en su opinión es mucho mejor. Se pica, se escarba, se recicla y se rellena la caja. Luego solo queda el asfaltado y pintar. En principio este proceso puede durar aproximadamente seis semanas pero la estimación es de ocho ya que se tiene que contar con los días de lluvia (si llueve no se trabaja) y con los posibles imprevistos que puedan surgir como la rotura de alguna tubería etc....

El Sr. Pérez informa que según estudio de la policía local, compañía de autobuses y dirección de obra, se han acordado las siguientes afectaciones en la circulación:

La calle México retomará el sentido de circulación original, mientras que el Pg. Ferrocarril cambiará la dirección de la marcha. Todas las calles transversales quedarán cortadas al tráfico en el tramo más próximo al Pg. Marítimo y sólo podrán acceder los vecinos. Por otra parte, los parkings con entrada y salida en el Pg. Marítimo no se podrán utilizar durante una buena parte del tiempo que duren las obras. Como solución se habilitarán tres zonas de aparcamiento libre.

El trayecto de los autobuses también se verá modificado. En sentido Sitges, el autobús continuará circulando por el Pg. del Ferrocarril, pero de vuelta (dirección Barcelona) pasarán por el Pg. Timón. También serán trasladados provisionalmente los contenedores de residuos. Con esto se gana que los autobuses ya no tengan que circular por la Avda. Constitución.

Para realizar todos estos cambios ha sido necesario hacer pruebas para ver si pasaban los autobuses por dichas calles. Para ello se han tenido que cortar tres árboles y poner una plataforma que cuando finalice la obra se dejará ya que era necesario para que en un futuro si hay alguna emergencia haya alguna alternativa al Pg. Marítimo y ambulancias o coches de bomberos puedan pasar sin problemas.

El Sr. Pérez hace entrega a los asistentes que lo requieren de copias de los planos de todas las modificaciones mencionadas y les muestra fotos del día en que se hicieron las pruebas del paso de los autobuses.

### **PREGUNTAS VECINOS, STOP y FAVC**

- Preguntan si las compañías de agua, luz... ya están avisadas del corte de circulación. La Sra. Castañeda le comenta que todo se coordinada para que durante el asfaltado no haya problemas. Los postes de las aceras no se sacarán hasta que no acabe la obra y se puedan retirar.

- Comentan que ahora con las lluvias hay muchos sumideros que han quedado a un nivel más bajo por lo que el agua les entra en la finca. La Sra. Castañeda informa que se tomara nota de todos y se arreglará.
- Los vecinos solicitan señales para que los vehículos circulen muy lentamente, señales de calle sin salida excepto para vecinos y todas las que sean necesarias para evitar accidentes y para que todos los ciudadanos, vecinos o no sepan por donde han de circular.
- El Sr. David Solé solicita el informe favorable del Área Metropolitana para que los autobuses puedan circular en ambos sentidos dentro del barrio, ya que él dice dispone de un informe negativo al inicio de la obra. También pregunta por el coste de la poda y los cambios que se han tenido que realizar para que eso sea posible. El Sr. Perez le dice que se lo enviará por mail y que el coste de la poda supone unos 529€ (629€?) aproximadamente pero que lo mirará y se lo pasará todo por correo electrónico.  
La representante de la FAVC también solicita una copia.
- Los vecinos preguntan si se pondrán bandas reductoras en el Pg. una vez esté acabado el asfaltado. La Sra. Castañeda le comenta que en alguna reunión ya se había dicho que cuando la obra esté finalizada y entregada será el Ayuntamiento en concreto la Policía Local la que estudie qué señalización es la indicada.
- Preguntan si se ha valorado el hacer el asfaltado en dos tramos para no tener que cortar por completo la circulación y que los vecinos no resultaran tan afectados. El Sr. Morera le contesta que esa fue la primera postura del Ayuntamiento siempre pensando en los vecinos pero finalmente todas las partes implicadas llegaron a la conclusión que para que los contratistas no aumentaran los costes y el resultado fuera más satisfactorio lo mejor era hacerlo de un tirón. El Sr. Pérez matiza que para hacer el asfaltado se tienen que alquilar una maquinaria específica y que por supuesto no es lo mismo alquilar la maquinaria una vez, que tenerlo que hacer en dos ocasiones. Además seguro que eso demoraría más la obra.
- Los vecinos preguntan si puede haber algún problema con el presupuesto ya que si hacen toda la caja nueva los costes habrán aumentado. La Sra. Castañeda les informa que ese tema se resuelve administrativamente pero existe una previsión de crédito para la liquidación de un 10% de incremento. El Sr. Solé les informa que en ese 10% se recogió las calidades, las catas y los posibles imprevistos que se podían encontrar cuando las realizaran.
- Los vecinos comentan que hay muchos desperfectos en las aceras y como han comentado antes, hay cotas que están más bajas. La Sra. Castañeda les vuelve a decir que le pasen un listado y que todo será revisado, ya que han quedado con la empresa contratista que se ocuparán de resolverlo. Para no duplicar peticiones se establece que la Sra. Rosa Pla recoja todas las peticiones de los vecinos y se las envíe vía correo electrónico a la Sra. Montse Viñas para que ésta a su vez se lo remita a la Sra. Castañeda.

- Los vecinos observan que se ha eliminado el cordón de zona azul de aparcamiento lado montaña delante del parquin donde está situada la planta de áridos. Comentan que se trata de bastantes plazas de aparcamiento y preguntan si se eliminarán definitivamente. En el proyecto estaban dibujadas, pero ahora parece que no cuadran las medidas para que se mantenga el aparcamiento lado montaña y pasen a la vez autobuses en los 2 sentidos de circulación. Explican que durante el verano nadie aparcaba en aquel cordón, ya que la calzada quedaba muy estrecha. Indican que el tema de que la calzada parece estrecha ya lo han comentado en otras reuniones. La Sra. Castañeda explica que actualmente no se puede pisar la rigola y que hay la valla lado mar que quita espacio a la calzada. El Sr. Pérez dice que hay que medir de acera a acera y que la distancia debe cuadrar. La representante de la Av. Bailador solicita que se vuelva a mirar antes de que se dé la obra por finalizada.
- También preguntan que si los triángulos situado en los vados que fueron retirados por las obras se volverán a colocar en su sitio. El Sr. Pérez les dice que sí.
- El Sr. Solé no entiende el cambio de criterio del Área respecto a la doble circulación de los autobuses dentro del barrio ya que en su momento les dijeron que no. El Sr. Morera le comenta que intentará informarse y decirle algo al respecto.
- Se quejan de la suciedad en el Pg. y preguntan quién debe limpiarlo. La Sra. Castañeda les informa que es la misma empresa que está realizando la obra la encargada de limpiar la zona y que le pasará la queja al contratista.
- Respecto a cómo se va informar a los vecinos se establece que se difundirá por todas las redes sociales de que dispone el Ayuntamiento, pagina Web, el Ayuntamiento Informa, en El Castell digital y en la Revista El Castell cuando se publique, aunque ya se haya producido el corte en el Pg. Asociaciones de vecinos, administradores de fincas y por supuesto en cada buzón de los vecinos de los barrios afectados. También se pondrá una señal que incluirá un mapa con el nuevo recorrido a la entrada y salida del barrio.
- La representante de la FAVC solicita que la información no llegue sólo a los barrios afectados sino a toda la población de Castelldefels ya que el resto de vecinos también se desplazan a la Playa. Solicita que se informe a Correos, Empresa de ambulancias, ambulatorios y bomberos.
- Respecto a la planta de áridos, en agosto se retiró, pero el 31 de agosto ya la estaban instalando otra vez. Los vecinos se quejan de que la circulación de camiones no ha cesado y que creen que están haciendo un uso fraudulento de la planta. También preguntan si ha habido respuesta formal de la empresa a la carta del Ayuntamiento en la que solicitaban información del uso de la planta. El Sr. Pérez responde que no.

- La iluminación del paseo ya está adjudicada. Hay un cambio legislativo Decreto 190/2015 de 25 de agosto, que afecta a la temperatura de color reducción de la iluminación pública.
- El Sr. Solé les recuerda que cuando empezaron las obras se retiró la cámara de seguridad instalada en la zona de Bellamar y que por seguridad controla matrículas de vehículos que salen y entran en la ciudad. La empresa Avantia es la que lo gestiona y a la que se le ha de solicitar que la vuelva a instalar cuando acaben las obras.
- Finalmente los vecinos preguntan si el proyecto modificado ya está firmado. La Sra. Castañeda les informa que el proyecto está en Madrid y que en principio durante esa misma semana debería estar listo. Los vecinos solicitan una copia del mismo en soporte digital cuando estén los trámites finalizados.

El Sr. Morera da por finalizada la reunión y se acuerda que la próxima reunión de seguimiento será el **9 de Octubre de 2015 a las 12:30 horas**

Sin más se da por finalizada la reunión a las 14:30 horas.