

## **Acta reunión Ayuntamiento de Castelldefels, Ministerio de Medio Ambiente y AMB**

**Con**

### **Plataforma vecinal Stop Fase III, AVV del Baixador y representantes de los chiringuitos**

Reunión mantenida el viernes 24 de Abril de 2015 en la Sala de reuniones de la 3ª Planta, para seguimiento de la ejecución de la obra de remodelación de la III Fase del Paseo Marítimo.

Asistentes por parte del Ayuntamiento (en adelante AYTO):

- Sr. David Solé – Primer teniente de Alcalde, Concejal Delegado de Gobernación y Vía Pública
- Sra. Candela López – Concejal
- Sra. Mª del Mar Latorre – Concejal
- Sr. Xavier Duch – Concejal
- Sr. Domingo López – Subinspector Policía Local
- Sr. José Luís González Roca – Caporal Policía Local
- Sra. Montse Viñas – Jefa de sección del Área Serveis Territorials

Asistentes por parte del Ministerio de Medio Ambiente

- Ana María Castañeda – Directora de la Obra, Jefa de Servicios y Proyectos de Obras

Asistentes por parte del AMB

- Sr. Josep Antoni Megias - Jefe de Servicios de Proyectos y Obras III

Asistentes por parte de entidades:

- Representantes de la Asociación de Vecinos del Baixador,
- Representantes de la plataforma vecinal STOP FASE III (en adelante STOP)

El Sr. Solé da la bienvenida, y se disculpa por el malentendido de la hora de la convocatoria, que según aclara la representante de la AVV Baixador se debe a una confusión suya.

El Sr. Solé pregunta si se pueden dar por aprobadas las actas de las dos últimas reuniones tras haber incorporado los cambios propuestos por STOP y AVV Baixador, como no hay objeciones se dan por aprobadas.

### **SEGUIMIENTO DE LA OBRA**

La Sra. Castañeda explica cual es el estado actual de la obra.

- Se ha tardado más de lo previsto en hacer la primera acera de la isla del lado montaña, debido en parte a las vacaciones de Semana Santa y a problemas con la compañía de aguas que ha demorado la instalación de los tubos. Actualmente se han solventado todos los problemas y se ha reducido la estimación de tres semanas por isla a dos. Como la segunda isla tiene la complejidad añadida de que hay que soterrar la telefonía, se seguirá por la tercera isla, comenzando la construcción el lunes 27 de Abril.

Un representante de STOP pregunta cómo se avisa a los vecinos y comparte la anécdota de que le dejaron una nota manuscrita en su coche de un día para otro, con lo que al no

encontrarse en el domicilio tuvo que buscar a alguien para que retirara su vehículo del parking que quedaba inoperativo durante las obras.

También se pregunta por qué de esta reducción en la estimación por isla, y se explica que con la experiencia de la primera se ha mejorado el proceso.

Representante de STOP pregunta si hay previsión de finalización de las aceras. El Sr. Solé comenta que en principio no se sabe, pero que se preguntará a la constructora y en cuanto se tenga una estimación se comunicará a la AVV del Baixador y a STOP.

Una representante de STOP pregunta si cuando lleguen a su edificio se generará mucho polvo, el Sr. Solé contesta que se intenta minimizar las molestias.

El Sr. Solé explica que se está trabajando en paralelo en la acera de la C/ Xile para mejorar el acceso al parking como se explicará más adelante. Ante la pregunta de si esto afectará al tránsito el Sr. Solé explica que en principio no se esperan alteraciones.

- Representante de STOP pregunta por los accesos, si se podría crear uno frente al 'Bocata', la Sra. Castañeda explica que cada acceso provisional complica la obra, ya que son lugares donde por ejemplo no se puede terminar el muro, por lo que no se prevé ampliar el número de accesos provisionales, sin embargo sí que en 3 o 4 semanas se habrá terminado un acceso definitivo frente al 'Bocata', con lo que quedarán 4 accesos a la playa a lo largo de la obra: Fosbury y Bocata (definitivos), Iguana y Tanit (provisionales)
- La Sra. Castañeda explica que también se trabaja en la eliminación de parte de las construcciones de la estación de bombeo. Ante las dudas de un representante de STOP el Sr. Megias comenta que inicialmente no se contemplaba en el proyecto la eliminación de los cubículos de tochos, pero que tras escuchar las peticiones vecinales se halló una solución para eliminarlos y así dejar el carril bici libre de obstáculos, quedando sólo la chimenea como elemento visible de la estación de bombeo.
- La Sra. Castañeda comenta que ya se ha acabado el tramo principal del muro. Un representante de STOP pregunta por los tramos de muro derribados. El Sr. Solé explica que eran tramos que aunque alcanzaban la calidad mínima exigida, su calidad estaba por debajo de la media del resto del muro por lo que se solicitó a la empresa constructora que los rehiciera. La representante de la AVV del Baixador quiere saber a quien se atribuye este coste extra. El Sr. Solé explica que el coste de la reconstrucción corre a cargo de la empresa constructora, que son los encargados de realizar el primer control de calidad del hormigón. Los controles de calidad son constantes.
- La Sra. Castañeda comenta que se está evaluando hacer una sección completa del Paseo para poder valorar los materiales una vez colocados en su posición definitiva, su color, textura, su adaptación al entorno, etc. Al utilizarse piezas que se construyen in situ, (no como la segunda fase), se ha de controlar que todas las características cumplan con los requisitos solicitados a la empresas. Un representante de STOP pregunta si el material del carril bici es el mismo que el resto, el Sr. Solé explica que sí, que sólo se diferencia por la pintura.
- El Sr. Solé comenta que se está trabajando para poder reabrir cuanto antes los 2 carriles de circulación.

- La Sra Castañeda comenta que el resto de la obra sigue el plan previsto, que las duchas y los accesos están disponibles, y que las palmeras se estima que se planten en Julio, que es la época en la que deben plantarse.
- Un representante de STOP pregunta por los elementos que finalmente compondrá la iluminación. El Sr. Megias comenta que definitivamente será el que viene descrito en el proyecto, se compromete a enviar a STOP el nombre y la ficha técnica del elemento.

### COMENTARIOS VECINALES

El Sr. Solé da la palabra a la representante de la AVV del Baixador y demás vecinos.

- La representante de la AVV del Baixador comenta que se han recogido alrededor de 200 firmas para presionar al AMB, y pide al Sr. Megias que presione en la medida de lo posible. El Sr. Solé comenta que confía más en que se reabra antes el doble sentido de circulación que en que el AMB resuelva la situación, ya que la contestación del AMB ante la insistencia del Ayuntamiento, es que siguen estudiando el uso de las líneas.
- Un vecino comenta que a la altura de la C/ Perú no pasan dos autobuses, y con las previsiones de anchura de la acera en un futuro tampoco podrán pasar. El Sr. Megias explica que quedarán 2 carriles de 3 metros y que no habrá problemas. El Sr. Domingo corrobora que esta anchura cumple con la normativa.
- La representante de la AVV del Baixador pregunta por la ubicación del chiringuito 'Iguana'. El Sr. Solé le comenta que se han retrasado en el montaje, pero que se instalará en el lugar previsto.
- Un vecino comenta que falta la duna a la altura de la C/ República Argentina, el Sr. Megias le comenta que está previsto que se recrezca, al igual que un par de dunas más situadas al final de la obra.

### SOLUCIÓN INFRACCIONES TRÁFICO en C/ MEXIC

El Sr. Solé explica una posible solución a las infracciones que se vienen realizando a la salida del parking del solar de C/ Mèxic, y que conlleva la construcción de una rotonda con forma de elipse que distribuya el tráfico y permita acceder sin infracción al puente elevado, y a la C/ Xile (que cambiará de sentido de circulación). Esta solución se implantará en cuanto se acabe la acera del lado montaña.

El único inconveniente es que durante los días que dure la actuación para acabar la acera no se podrá circular. La representante de la AVV del Baixador solicita un croquis de cómo queda la circulación mientras dure el corte de tránsito, para hacérsela llegar a los vecinos, pero el Sr. Solé le explica que no será necesario, ya que mientras tanto habrá dos personas para regular el tráfico.

Todos los presentes se muestran conformes con la solución propuesta.

El Sr. Solé da las gracias por la asistencia.

Sin más se da por finalizada la reunión a las 13:40.