

Acta reunión Ayuntamiento de Castelldefels, Ministerio de Medio Ambiente y AMB

Con

Plataforma vecinal Stop Fase III, AVV del Baixador y representantes de los chiringuitos

Reunión mantenida el viernes 30 de Enero de 2015 en la Sala de reuniones de la 3ª Planta, para seguimiento de la ejecución de la obra de remodelación de la III Fase del Paseo Marítimo.

Asistentes por parte del Ayuntamiento (en adelante AYTO):

- Sr. David Solé – Primer teniente de Alcalde, Concejal Delegado de Gobernación y Vía Pública
- Sra. Candela López – Concejal
- Sra. Mª del Mar Latorre – Concejal
- Sr. Xavier Duch – Concejal
- Sr. Xavier Altarriba – Concejal
- Sr. Domingo López – Subinspector Policía Local
- Sr. José Luís González Roca – Caporal Policía Local
- Sr. Carlos Pérez – Director Área Serveis Territorials

Asistentes por parte del Ministerio de Medio Ambiente

- Sra. Maria R.Toledano - Jefa de la Demarcación de Costas
- Ana María Castañeda – Jefa de Servicios y Proyectos de Obras

Asistentes por parte del AMB

- Sr. Josep Antoni Megias - Jefe de Servicios de Proyectos y Obras III

Asistentes por parte de entidades:

- Representantes de la Asociación de Vecinos del Baixador, representantes de la plataforma vecinal STOP FASE III (en adelante STOP) y representante y asesor de la Asociación de Adjudicatarios de Establecimientos de la playa.

El Sr. Solé da la bienvenida, presenta a los asistentes y agradece la presencia de las diferentes entidades vecinales.

El Sr. Solé aclara el punto del acta de la reunión anterior del día 19 de Diciembre de 2014, referente al uso futuro de las zonas habilitadas provisionalmente, mientras duren las obras, como aparcamiento. Se acuerda modificar el acta anterior y volver a enviar a todos los asistentes.

El Sr. Solé expone que hubo una reunión entre vecinos, STOP y AMB, para debatir varias de las propuestas expuestas en la reunión anterior por parte de vecinos y STOP, tal y como se había acordado en la reunión de seguimiento del 19 de diciembre pasado.

El Sr. Megias toma la palabra.

Paradas de Autobús

Comenta que en la reunión que tuvieron en el AMB, se explicó a los vecinos y a STOP dónde se ubicarían las cuatro paradas de autobús, que se colocarán cuando finalice la obra. Para elegir esta ubicación se ha tenido en cuenta el espacio necesario para entrar y salir, más el largo del autobús, más el espacio de seguridad hasta el paso de cebrá próximo. El Sr. Megias señala sobre el plano la distribución de las paradas.

El Sr. Solé explica que los técnicos municipales ven bien la ubicación y el Sr. Pérez lo corrobora.

El Sr. Solé comenta que la empresa MOHN acaba de hacerle llegar los planos con la modificación del recorrido, MIENTRAS duren las obras, de las líneas de autobús que circulan por el paseo. Esta información no se ha podido incluir en el **Ajuntament Informa** que se ha preparado porque era urgente su distribución para informar a los vecinos del inicio de la obra, y en el momento de la impresión no se disponía de la misma. Aún así, se hará llegar a todos los asistentes una copia por email y además se repartirá por las fincas para que los vecinos dispongan de esta información.

Los representantes vecinales se comprometen a difundirla también, y piden poder valorar con el AYTO la repercusión de los cambios de movilidad, una vez que se hayan puesto en marcha.

Recogida de residuos

El Sr. Megias explica que también este punto se comentó en la reunión mantenida con los vecinos en el AMB, y que tal y como se explicó habrá dos baterías de contenedores, además de dos contenedores que se sitúan frente solar C/ México.

La única salvedad es que dado el nuevo diseño del paseo, los contenedores pasan a situarse en el lado montaña, prácticamente a la misma altura de donde estaban ubicados actualmente y cuidando que causen el menor perjuicio a los vecinos.

Señala también sobre otro plano los puntos donde se encontrarán ubicados los contenedores.

Fuentes de Agua

El Sr. Megias explica que el modelo seleccionado es el que se usa en todo el litoral. Lee la información que describe sus características, entre la que destaca la de estar adaptada a personas con discapacidad, cumpliendo la normativa vigente que detalla:

- 1 grifo entre 0,80 y 0,90 metros, mecanismo grifo de fácil manejo, 1,50 metros alrededor libre de obstáculos, contar con sistemas para que no se acumule el agua, etc.

El Sr. Megias deja la documentación a disposición de los asistentes por si quieren ojearla.

STOP manifiesta su reticencias al modelo, pero se comprometen a estudiar la documentación.

El Sr. Solé reitera que es el modelo estándar, pero STOP comenta que es un modelo que no se adapta a niños o personas con discapacidad, y que por ese motivo no se utilizan.

Se acuerda volver a debatir el tema en la siguiente reunión.

Seguimiento de la Obra

La Sra Castañeda explica el estado de la obra, a la que se incorporarán más efectivos a partir de la próxima semana:

- Estamos en fase de preparación. Esta semana se están haciendo los trabajos necesarios para la construcción del murete del paseo, en concreto se ha construido la caja para la cimentación del muro. La próxima semana se encofrará y se verá la anchura definitiva del muro.
- La semana próxima llegará el triturador para tratar los escombros generados por las excavaciones y que ahora se acumulan en el Solar de la C/ México. Este material triturado servirá de material de relleno y de base del nuevo pavimento.
- Se ha trabajado para encontrar una solución para la ventilación de las bombas, tal y como habían planteado STOP y la AV del Baixador. Se ha conseguido modificar el acceso e integrar las rejillas de ventilación en el muro del paseo, de manera que se podrán eliminar dos de las cajas de ventilación actuales. No así la columna (chimenea) que no se puede sustituir.
- Se han retirado todas las especies invasoras y se ha desbrozado toda la zona. Los elementos que se van a mantener se han protegido, entre ellos las palmeras, ya que no es viable su traslado si queremos mantenerlas con vida. STOP comenta que en la web del ayuntamiento se publica que van a retirarse.

OTROS

La representante de la AV del Baixador pregunta si se ha informado al Ayuntamiento de Sitges sobre las alteraciones de tráfico que generarán las obras, dado que los vecinos de Les Botigues van a resultar afectados, a lo que el Jefe de Policía contesta

que efectivamente se ha notificado a la policía local de Sitges. El Sr. Solé añade que también la empresa MOHN ha informado de las modificaciones de los trayectos de las líneas de autobús al Ayuntamiento de Sitges.

El Sr. Solé explica como funcionarán los accesos al parking del solar de la C/ México mientras duren las obras.

STOP pregunta si se sabe la fecha de finalización de las obras, ya que entre otras cosas tienen obras previstas en las comunidades que se verán afectadas por la obra de paseo. El Sr. Solé comenta que de momento no hay una planificación, que se prevén oficialmente 12 meses de obra, pero que interfieren muchos factores, entre ellos que la temporada de verano está por medio. La Sra. Castañeda certifica esas previsiones, y añade que hay acciones concretas, como el hormigonado, que no puede realizarse en los meses de más calor, aunque en ese caso puede dejarse una base transitable preparada, y que también condicionan el devenir de la obra. Respecto a las obras en las comunidades comenta que sería más práctico si los vecinos hicieran llegar sus peticiones de obra al AMB para coordinar las acciones. El Sr. Solé añade que así además podría coordinarse también la policía.

Se reparten 4 copias de los planos de ubicación de las paradas, contenedores de residuos y ambiental, para STOP, AV del Baixador, Chiringuitos y Oposición.

El Sr. Solé comenta que los vecinos que tengan cualquier duda pueden ponerse en contacto con la OAC donde se intentarán aclarar. Además se aumentará el número de agentes de movilidad por la zona para facilitar el tránsito.

El Sr. Duch pregunta por la frecuencia y las personas que realizan las visitas de obra. La Sra. Castañeda informa que hay de muchos tipos, y que intervienen técnicos de todas las administraciones implicadas.

El Sr. Solé da las gracias por la asistencia, y comenta que si hay algún tema que quiera tratarse en la siguiente reunión pasen nota a Marian Ortega, quien se encargará de recopilarlos y componer el orden del día de la siguiente reunión.

Sin más se da por finalizada la reunión a las 13:15.